

## ПРОТОКОЛ №7

Общего собрания собственников и общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Кронштадтский форт», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, дом 13, корпус 2, литера А.

г. Санкт-Петербург

«22» июня 2022 года

**Место проведения собрания:** г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, дом 13 корпус 2, литера А.

**Время проведения собрания:** с 10.00 часов «30» мая 2022 года по 19.00 часов «19» июня 2022 года.

**Форма проведения:** собрание в форме заочного голосования

**Инициаторы собрания:** Правление ТСЖ «Кронштадтский форт» в составе: Кубасова Ольга Александровна, Михальский Владимир Андреевич, Попов Глеб Борисович, Успенский Александр Валерьевич, Чернопятова Ольга Анатольевна.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД) составляет 14601,3 м<sup>2</sup> (в том числе 13060 м<sup>2</sup> жилых помещений и 1541,3 м<sup>2</sup> нежилых помещений). Один голос приравнивается к одному м<sup>2</sup> общей площади помещения.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Дата и время окончания приема решений собственников помещений:** «19» июня 2022 г. 19-00 часов.  
**Дата и место подсчета голосов и составления протокола:** «22» июня 2022 года, г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, дом 13, корпус 2, помещение 1-Н.

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, которые подали заявление о вступлении в товарищество собственников жилья «Кронштадтский форт» - 7482,35 м<sup>2</sup>  
Количество голосов собственников помещений - членов ТСЖ «Кронштадтский форт», принявших участие в заочном голосовании – 3953,18 м<sup>2</sup> (52,83%)

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание счетной комиссии
2. Отчет председателя Правления ТСЖ. Отчет ревизионной комиссии за 2021 год. Утверждение итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год
3. Выборы членов Правления ТСЖ и ревизионной комиссии
4. Утверждение сметы финансово-хозяйственного плана на период 2022-2023г

**Итоги голосования:**

1. По вопросу «*Избрание счетной комиссии*» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
3913,58	0	39,6

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Членами счетной комиссии избрать Кубасову Ольгу Александровну, Лапенюк Юлию Валерьевну.

2. По вопросу «*Отчет председателя Правления ТСЖ. Отчет ревизионной комиссии за 2021 год. Утверждение итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год*» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
3913,58	0	39,6

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Утвердить итоги финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год.

3. По вопросу «Выборы членов Правления ТСЖ и ревизионной комиссии» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
3874,78	0	78,40

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** 1) Продлить полномочия Правления ТСЖ в составе 5-ти человек: Кубасова Ольга Александровна, Михальский Владимир Андреевич, Попов Глеб Борисович, Успенский Александр Валерьевич, Чернопятова Ольга Анатольевна. 2) Продлить полномочия ревизионной комиссии в составе 2х человек: Чикина Ольга Валерьевна, Тульцева Цицилия Эдвардовна.

4. По вопросу «Утверждение сметы финансово-хозяйственного плана на период 2022-2023г» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
3874,08	39,5	39,6

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Утвердить финансово-хозяйственный план на 2022-2023 г. в представленной редакции, в который входит: смета прихода – расхода, планируемые работы, решения общего собрания членов ТСЖ.

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

/Кубасова О.А./

/Лапенков Ю.В./