

ПРОТОКОЛ №8

общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Кронштадтский форт», расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, дом 13, корпус 2, литера А.

г. Санкт-Петербург

«9» июня 2023 года

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, дом 13 корпус 2, литера А.

Время проведения собрания: с 10.00 часов «28» апреля 2023 года по 19.00 часов «31» мая 2023 года.

Форма проведения: собрание в форме заочного голосования

Инициаторы собрания: Правление ТСЖ «Кронштадтский форт» в составе: Кубасова Ольга Александровна, Михальский Владимир Андреевич, Попов Глеб Борисович, Успенский Александр Валерьевич, Чернопятова Ольга Анатольевна.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД) составляет 14596,3 м², в том числе 13055 м² жилых помещений и 1541,3 м² нежилых помещений. Один голос приравнивается к одному м² общей площади помещения.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Дата и время окончания приема решений собственников помещений: «31» мая 2023 г. 19-00 часов.

Дата и место подсчета голосов и составления протокола: «09» июня 2023 года, г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, дом 13, корпус 2, помещение 1-Н.

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, которые подали заявление о вступлении в товарищество собственников жилья «Кронштадтский форт» - 7535,37 м²

Количество голосов собственников помещений - членов ТСЖ «Кронштадтский форт», принявших участие в заочном голосовании – 4581,51 м² (60,8%)

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание счетной комиссии
2. Отчет председателя Правления ТСЖ. Отчет ревизионной комиссии за 2022 год. Утверждение итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год
3. Утверждение финансово-хозяйственного плана на период 2023-2024г.

Итоги голосования:

1. По вопросу «*Избрание счетной комиссии*» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
4461,21	0	120,30

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Членами счетной комиссии избрать Кубасову Ольгу Александровну, Лапенюк Юлию Валерьевну.

2. По вопросу «*Отчет председателя Правления ТСЖ. Отчет ревизионной комиссии за 2022 год. Утверждение итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год*» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
4076,90	124,20	380,41

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить итоги финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год.

3. По вопросу «Утверждение финансово-хозяйственного плана на период 2023-2024г» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
4395,91	124,20	61,40

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить финансово-хозяйственный план на 2023-2024 г. в представленной редакции, в который входит: смета прихода – расхода, планируемые работы, решения общего собрания членов ТСЖ.

Члены счетной комиссии:

/Кубасова О.А./

/Лапенюк Ю.В./