

## ПРОТОКОЛ №5

общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Кронштадтский форт», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, дом 13, корпус 2, литера А.

г. Санкт-Петербург

«01» июня 2021 года

**Место проведения собрания:** г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, дом 13 корпус 2, литера А.

**Время проведения собрания:** с 10.00 часов «13» мая 2021 года до 19.00 часов «31» мая 2021 года.

**Форма проведения:** собрание в форме заочного голосования

**Инициаторы собрания:** Правление ТСЖ «Кронштадтский форт» в составе: Кубасова Ольга Александровна, Михальский Владимир Андреевич, Попов Глеб Борисович, Успенский Александр Валерьевич, Черноплетова Ольга Анатольевна.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД) составляет 14602,2 м<sup>2</sup>, в том числе 13060,9 м<sup>2</sup> жилых и 1541,3 м<sup>2</sup> нежилых помещений. Один голос приравнивается к одному м<sup>2</sup> общей площади помещения.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Дата и время окончания приема решений собственников помещений:** «31» мая 2021 г. 19-00 часов.  
**Дата и место подсчета голосов и составления протокола:** «01» июня 2021 года, г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, дом 13, корпус 2, помещение 1-Н.

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, которые подали заявление о вступлении в товарищество собственников жилья «Кронштадтский форт» - 7516,88 м<sup>2</sup>

Количество голосов собственников помещений - членов ТСЖ «Кронштадтский форт», принявших участие в заочном голосовании – 50,47%, что составляет 3794,12 м<sup>2</sup>

#### Повестка дня общего собрания:

1. Избрание счетной комиссии;
2. Отчет председателя Правления ТСЖ. Отчет ревизионной комиссии за 2020 год. Утверждение итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год;
3. Утверждение финансово-хозяйственного плана на период 2021-2022г;

#### Итоги голосования:

1. По вопросу «*Избрание счетной комиссии*» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
3616,39	0	177,73

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Членами счетной комиссии избрать Кубасову Ольгу Александровну, Лапенюк Юлию Валерьевну.

2. По вопросу «*Отчет председателя Правления ТСЖ. Отчет ревизионной комиссии за 2020 год. Утверждение итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год*» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
3577,22	38,9	178,00

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Утвердить итоги финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.

3. По вопросу «Утверждение финансово-хозяйственного плана на период 2021-2022г» голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
3577,22	38,9	178,00

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Утвердить финансово-хозяйственный план на 2021-2022 г. в представленной редакции, в который входит: смета прихода – расхода, планируемые работы, решения общего собрания членов ТСЖ по работе с должниками по оплате и разное.

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

/Кубасова О.А./

/Лапенко Ю.В./