

Решение собственника помещения

на очередном (годовом) общем собрании членов Товарищества собственников жилья «Кронштадтский форт» и собственников многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская д.13 к 2 лит. А, в форме заочного голосования с 10.00 «23» мая 2025г. по 20.00 «20» июня 2025г.

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - владельца помещения)

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании,

на помещение в многоквартирном доме: _____

№ помещения	Общая площадь помещения*	Количество голосов **
Квартира		
Машино-место		

* Указывается общая площадь помещения (исходя из площади, указанной в Выписке из ЕГРН).

**Указывается количество голосов, которое принадлежит собственнику из расчета 1 голос = 1 кв.м. Если квартирой владеют долевые собственники (долевая собственность на квартиру), то необходимо указать количество голосов (кв.м.), которое принадлежит голосующему собственнику, а не общую на квартиру.

Правила заполнения бюллетеня: поставить Вашу подпись или «V» в графе выбранного варианта голосования, затем передать его в помещение ТСЖ, консьержу, почтовый ящик кв.218 или сотруднику охраны паркинга.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ, И РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА

1	Избрание счетной комиссии. Предлагается голосовать по следующим кандидатурам (списком): Кубасова Ольга Александровна, Лапенок Юлия Валерьевна	«За»	«Против»	«Воздержался»
2	Отчет председателя Правления. Отчет ревизионной комиссии за 2024г. Утверждение итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год. По итогам работы в 2024 году: На расчетном счете на 01.01. 2024г. было 5 153 890,60 руб. За отчетный период поступило: 9 752 643,76 руб. Всего израсходовано с расчетного счета поставщикам услуг и работ, ресурсоснабжающим организациям, на заработную плату, на хоз. нужды, по обязательным налогам и взносам 8 273 512,52 руб. За 2024г. выплаченная заработка плата (в т.ч. налога на доходы с физических лиц) – 696 000 руб. Всего с заработной платы было уплачено налогов и взносов – 210 192, 00 руб. Общая сумма доходов за 2024г. (пени, размещение интернет оборудования, банковские услуги) составила 283 479 руб. Остаток средств расчетном счете на 31.12 2024г: 6 633 021,84 руб. Предлагается утвердить итоги финансово-хозяйственной деятельности за 2024год.	«За»	«Против»	«Воздержался»
3	Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2025-2026 гг. Предлагается утвердить финансово-хозяйственный план на 2025-2026 года в представленной редакции, в который входит: смета прихода – расхода, планируемые работы по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества, решения по финансовым вопросам.	«За»	«Против»	«Воздержался»

Мною подписано собственноручно: Собственник помещения

Подпись

Фамилия, имя, отчество голосовавшего лица