

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская дом 13 кор.2

Общее собрание созывается для принятия решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в связи с включением многоквартирного дома в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Санкт-Петербурга.

Инициаторы общего собрания: Правление ТСЖ «Кронштадтский форт» в составе: Кубасовой О.А., Михальского В.А., Попова Г.Б., Успенского А.В., Чернопятовой О.А.

Форма проведения общего собрания – заочное голосование.

Начало приема решений собственников: «12» апреля 2021 года 10 час. 00 мин.

Окончание приема решений собственников: «12» мая 2021 года 19 час. 00 мин.

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме и встроено-пристроенной автостоянкой по вопросам, поставленным на голосование, могут передаваться в помещение ТСЖ, консьержам.

Повестка дня общего собрания:

1. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта.
2. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
3. Определение владельца специального счета *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
4. Определение российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
5. Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению собственникам помещений платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
6. Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по учету поступлений взносов на капитальный ремонт на специальный счет, применению установленных законодательством мер, включая начисление пеней, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты собственниками помещений взносов на капитальный ремонт на специальный счет *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
7. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме взаимодействовать с владельцем специального счета и другими лицами по вопросам формирования фонда капитального ремонта на специальном счете *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Формы для принятия решений по вопросам повестки дня (бюллетень для голосования) будут разложены по почтовым ящикам, дополнительно их можно получить в помещении ТСЖ, у консьержа, сотрудников охраны паркинга, доступны через <http://fort13.ru>.

Данное сообщение размещено в общедоступных местах дома дата «02» апреля 2021 года