

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская дом 13 кор.2

Общее собрание созывается для принятия решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в связи с включением многоквартирного дома в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Санкт-Петербурга.

Инициаторы общего собрания: Правление ТСЖ «Кронштадтский форт» в составе: Кубасовой О.А., Михальского В.А., Попова Г.Б., Успенского А.В., Чернопятовой О.А.

Форма проведения общего собрания – заочное голосование.

Начало приема решений собственников: «12» апреля 2021 года 10 час. 00 мин.

Окончание приема решений собственников: «12» мая 2021 года 19 час. 00 мин.

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме и встроено-пристроенной автостоянкой по вопросам, поставленным на голосование, **могут передаваться** в помещение ТСЖ, консьержам.

Повестка дня общего собрания:

1. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта.
2. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
3. Определение владельца специального счета *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
4. Определение российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
5. Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению собственникам помещений платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
6. Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по учету поступлений взносов на капитальный ремонт на специальный счет, применению установленных законодательством мер, включая начисление пеней, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты собственниками помещений взносов на капитальный ремонт на специальный счет *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
7. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме взаимодействовать с владельцем специального счета и другими лицами по вопросам формирования фонда капитального ремонта на специальном счете *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Формы для принятия решений по вопросам повестки дня (бюллетень для голосования) **будут разложены по почтовым ящикам, дополнительно их можно получить в помещении ТСЖ, у консьержа, сотрудников охраны паркинга, доступны через <http://fort13.ru>.**

Данное сообщение размещено в общедоступных местах дома дата «02» апреля 2021 года